



R O M Â N I A

**CONSILIUL LOCAL MUEREASCA
JUDEȚUL VÂLCEA**

H O T Ă R Ă R E A NR.43/2022

Privitor la : aprobarea studiului de oportunitate, raportului de evaluare, a caietului de sarcini și aprobarea concesiunii imobilului "Centru After School" format din clădire de tip comercial și terenul aferent situat în comuna Muereasca, satul Muereasca

Consiliul Local al comunei Muereasca, județul Vâlcea întrunit în ședință ordinară în data de **27 iunie 2022** la care participă un număr de 10 consilieri din totalul de 11.

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.38/2022 domnul consilier local Păuna Ion, a fost ales președinte de ședință pentru perioada mai 2022– iulie 2022;

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.2680/22.06.2022 și proiectul de hotărâre prezentate de primarul localității;

Raportul de specialitate înregistrat sub nr.2681/22.06.2022 prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea studiului de oportunitate, raportului de evaluare, a caietului de sarcini și aprobarea concesiunii imobilului "Centru After School" format din clădire de tip comercial și terenul aferent situat în comuna Muereasca, satul Muereasca.

Rapoartele de avizare ale comisiilor reunite, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre, cu aviz favorabil;

Raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general delegat al U.A.T. Comuna Muereasca înregistrat sub nr. 2713/23.06.2022;

Văzând că s-au respectat principiile transparenței în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare, conform procesului verbal nr. 2712/23.06.2022;

În conformitate cu prevederile:

-art. 302-331, art. 129 alin.(2) lit.c), alin. (6) lit a), 139 alin. (3), lit. g), art. 362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 9 voturi „pentru”; — voturi „împotriva”; 1 „abțineri, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Studiul de oportunitate pentru concesionarea imobilului "Centru After School" format din clădire de tip comercial și terenul aferent situat în comuna Muereasca, satul Muereasca, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre (anexa CD).

Art. 2 Se aprobă Raportul de evaluare pentru concesionarea imobilului "Centru After School" format din clădire de tip comercial și terenul aferent situat în comuna Muereasca, satul Muereasca, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre (anexa CD).

Art. 3 Se aprobă Caietul de sarcini pentru concesionarea imobilului "Centru After School" format din clădire de tip comercial și terenul aferent situat în comuna Muereasca, satul Muereasca, conform Anexei 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre (anexa CD).

Art. 4 Documentația în original se află la sediul Primăriei comunei Muereasca.

Art.5 Se aprobă concesionarea prin licitație publică a imobilului "Centru After School" format din clădire de tip comercial și terenul aferent situat în comuna Muereasca, satul Muereasca.

Art.6 Redevența valorică a concesiunii va fi stabilită în euro în urma licitației organizată în condițiile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și va fi plătită în lei la cursul BNR din ziua facturării.

Valoarea minimă pe care trebuie s-o ofere participanții la licitație este de 1.984 euro/an, echivalent a 9.810 lei/an.

Art.7 Durata concesionării va fi de 49 ani.

Art.8 Se împuternicește Primarul comunei Muereasca să semneze contractul de concesiune.

Art.9 Dreptul de concesiune se înscrie în cartea funciară de către concesionar.

Art.10 Primarul comunei Muereasca va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, iar secretarul general delegat al comunei Muereasca va asigura comunicarea acesteia Instituției Prefectului – Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Muereasca și aducere la cunostința publică prin afișare la sediul consiliului local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PĂUNA ION



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL U.A.T. delegat,
POPESCU ELENA

Muereasca, 27 iunie 2022