



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL MUEREASCA  
JUDEȚUL VÂLCEA

**PROIECT HOTĂRÂRE NR. 3/2024**

**Privind: actualizarea cu rata inflației, în procent de 13,8% a redevențelor și chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect concesionarea și închirierea bunurilor proprietate publică a comunei Muereasca, pentru anul fiscal 2024**

Consiliul Local al comunei Muereasca, județul Vâlcea întrunit în ședința extraordinară în data de **08 ianuarie 2024**, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 67/27.11.2023 domnul consilier CHIRIȚĂ MIHAI a fost ales președinte de ședință pe perioada noiembrie 2023 – ianuarie 2024.

Având în vedere:

**Referatul de aprobare** nr.92/04.01.2024 și proiectul de hotărâre prezentate de primarul localității ;

**Raportul de specialitate** al compartimentului impozite și taxe locale înregistrat sub nr.93/04.01.2024, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre cu privire la actualizarea cu rata inflației, în procent de 13,8%, a redevențelor și chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect concesionarea și închirierea bunurilor proprietate publică a comunei Muereasca;

**Rapoartele de avizare ale comisiilor reunite**, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre, **cu aviz favorabil**;

**Raportul de avizare a legalității** proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei Muereasca înregistrat sub nr.111/05.01.2024;

Văzând că s-au respectat principiile transparenței în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională;

Având în vedere prevederile:

- art.302 și art.332 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.871-873 din Noul Cod Civil;

- art.5, alin.(1), lit.a) și alin.(2), art.16, alin.(2), art.20, alin.(1), lit.b), art.27, art.30 și art.761, alin.(2) și (3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.491, alin.(1) din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal;

- clauzele contractuale cuprinse în contractul de concesiune nr. 2376 din 26.05.2022 și contractul de închiriere nr. 604 din 02.02.2023 încheiate de către UAT Muereasca, care prevăd ca anual, în luna ianuarie a anului în curs, redevența/chiria se actualizează cu rata inflației;

- Raportul de audit public intern nr.7146/24.11.2023 prin care se recomandă actualizarea redevenței și chiriei cu rata inflației conform clauzelor contractuale.

- Comunicatul site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, [http://www.mdrap.ro/rata\\_inflatiei.html](http://www.mdrap.ro/rata_inflatiei.html), **rata inflației pentru anul 2022 a fost de 13,8% ;**

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(6) lit.a), art. 196, alin.(1), lit.a și art.197, alin.4 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare cu un număr de   11   voturi „pentru”;   0   voturi „împotriva”;   0   „abțineri,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă actualizarea cu rata inflației de 13,8%, a nivelului redevențelor/chiriilor, aferente raporturilor juridice contractuale, având ca obiect concesionarea/inchirierea bunurilor proprietate publică a comunei Muereasca, pentru anul fiscal 2024.

**Art.2.** Prezenta hotărâre va intra în vigoare la data de **01 ianuarie 2024.**

**Art.3.** Primarul comunei Muereasca, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin compartimentul de impozite și taxe locale și compartimentul contabilitate, iar secretarul general al comunei o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Muereasca și se va comunica Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, Primarului comunei Muereasca, compartimentului taxe și impozite locale din cadrul Primăriei Muereasca.

**Inițiator**

**PRIMAR**

ION UNGUREANU



Avizat pentru legalitate

**SECRETAR GENERAL U.A.T.,**

ELENA DRĂGOESCU